

# **BASES DE LICITACIÓN**

## **ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL**

### **EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

#### **1 Introducción**

La necesidad de estandarizar el servicio de bomberos a nivel regional, nace por la propia inquietud de Bomberos de Chile, del Gobierno Regional y el Consejo Regional de Los Ríos, ONEMI y La Corporación Regional de Desarrollo Productivo, preocupados de brindar un mejor servicio a la comunidad y otorgar la debida protección a la vida y bienes de todos los habitantes. Este proceso busca determinar los recursos necesarios y apropiados para que las instituciones bomberiles en la Región de Los Ríos, puedan prestar su servicio de atención de emergencias de manera adecuada y con recursos y competencias suficientes para lograr un cometido de calidad. Como consecuencia a esto y en base al desempeño de las organizaciones bomberiles, se pretende lograr la estandarización del equipamiento y operatividad de los Cuerpos de Bomberos y compañías en la región.

En este sentido, y con el fin de proyectar una estandarización de los bomberos a nivel regional, se identifica ocho pilares fundamentales de análisis de infraestructura y servicio que permiten ser estandarizados bajo conceptos objetivos y según distintos grados de complejidad para cada cuerpo y compañía. De esta forma, se definen los siguientes estándares en esta propuesta de estandarización:

- i. Tipos de vehículos de emergencia
- ii. Equipamiento de los vehículos de emergencia
- iii. Tipos de cuarteles de bomberos
- iv. Equipamiento de los cuarteles de bomberos
- v. Equipamiento del bombero
- vi. Telecomunicaciones, tecnologías y sistemas de los cuerpos de bomberos
- vii. Capacitación y competencias del bombero
- viii. Servicio específico entregado por bomberos a nivel regional de acuerdo a su localidad.
- ix. Disponibilidad de agua (grifos, agua potable rural, infraestructura portuaria de acceso a ríos, esteros y lagos)

El presente estudio debe apuntar a una agenda de inversión a largo plazo basado en una propuesta de estandarización regional de bomberos, a partir de estándares mínimos garantizados para ciertos ámbitos.

Por otra parte, el Gobierno Regional, ONEMI, Bomberos y La Corporación, han dimensionado la importancia que la información geoespacial tiene para optimizar la gestión en el territorio, y de este modo se ha considerado pertinente realizar este análisis a nivel regional, ya que en la medida que

aumente la calidad de la información estratégica que se obtiene desde las comunas, también mejora la calidad de las decisiones que se toman en base a ella.

Para la ejecución del estudio, se debe revisar el sistema institucional en torno a las normas, instructivo y decretos que enmarcan las condicionantes para el estudio:

- a. Disposiciones que regulan la infraestructura de bomberos: Tipología de Cuarteles de la Junta Nacional de Cuerpos de Bomberos, del 17 de noviembre de 2011 Normas, Instrucciones y Procedimientos de Inversión Pública del Ministerio de Desarrollo Social, NIP actualizado.
- b. Disposiciones que regulan el equipamiento de bomberos Oficio Circular 13 de la Dirección de Presupuesto del Ministerio de Hacienda, del 12 de abril de 2011. Oficio Circular 33 de la Dirección de Presupuesto del Ministerio de Hacienda, de fecha 13 de julio de 2009.
- c. Disposiciones generales Norma NFPA 1001 "sobre Calificación Profesional de Bomberos" de 1992 y sus actualizaciones. Ley 20.564 "Ley Marco de los Cuerpos de Bomberos de Chile" del 01 de febrero de 2012.

El presente estudio constituye una propuesta metodológica innovadora en la forma de analizar la situación de equipamiento en un territorio, en este caso específicamente en servicios bomberiles, transformándose de esta forma en una herramienta permanente para que la planificación regional aborde uno de los principales aspectos del desarrollo territorial de bomberos.

## **2 Antecedentes**

### **2.1 De la Corporación**

La Corporación, es una institucionalidad de Derecho Privado, sin fines de lucro al alero del Gobierno Regional, y se rige por las normas del Título XXXIII del Libro I del Código Civil; por el reglamento sobre concesión de personalidad jurídica de corporaciones y fundaciones; por las disposiciones contenidas en el Capítulo VII de la Ley N° 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional; y por sus estatutos.

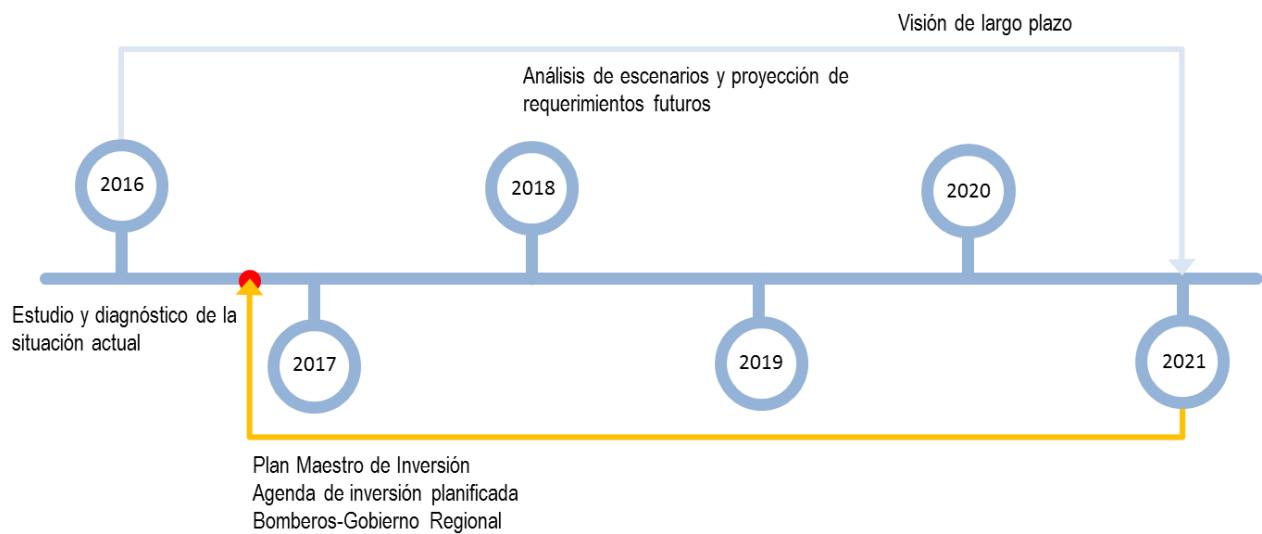
La Corporación está dotada de una estructura basada en tres unidades estratégicas: Unidad de Innovación para la Competitividad, Desarrollo Económico Local y Atracción de Inversiones y Proyectos Estratégicos. El rol de esta institución es formular, implementar y ejecutar estudios, programas y proyectos estratégicos que favorezcan la consolidación de la Región de Los Ríos y a la construcción de un tejido productivo vigoroso, que fortalezca la equidad y el desarrollo económico local.

Sus objetivos, de acuerdo al artículo 4° de los estatutos son “promover el desarrollo productivo regional; contribuir al mejoramiento de la competitividad regional; promover la generación y desarrollo de proyectos de investigación, innovación y transferencia tecnológica en la Región; promover el desarrollo y la actividad turística regional y su promoción en el extranjero; y en general, las destinadas a propiciar actividades o iniciativas sin fines de lucro y que contribuyan al desarrollo económico regional”.

### 3 Desarrollo de la propuesta

#### 3.1 Propósitos de la licitación

El presente documento corresponde al llamado a licitación **“ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”**. Mediante este estudio se pretende ordenar y orientar la demanda en iniciativas de inversión destinadas al servicio de bomberos de la Región, mediante la implementación de una agenda de inversión planificada a largo plazo, para optimizar con mayor eficiencia, eficacia y profesionalismo el otorgamiento del servicio mediante la estandarización operativa de los distintos cuerpos y sus compañías.



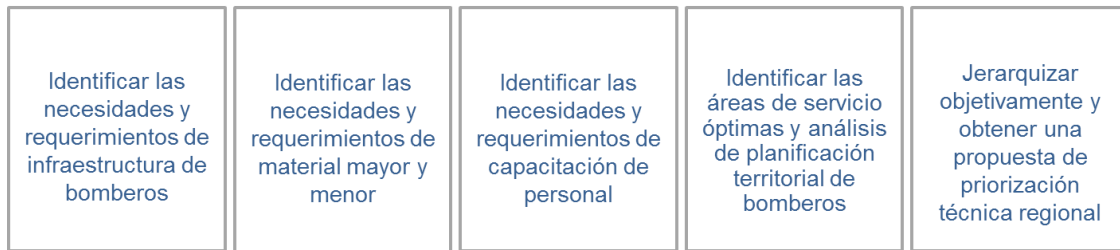
#### a. Objetivo general

Ordenar y orientar la demanda en iniciativas de inversión destinadas al servicio de bomberos de la Región de Los Ríos, mediante la implementación de una agenda de inversión planificada a largo plazo para optimizar con mayor eficiencia, eficacia y profesionalismo el otorgamiento del servicio mediante la estandarización operativa de los distintos cuerpos y sus compañías.

#### b. Objetivos específicos

- Identificar las necesidades y requerimientos de infraestructura de bomberos a nivel regional (títulos de dominio, cuarteles -arreglo y reposición-), y proponer una agenda de inversión regional
- Identificar las necesidades y requerimientos de material mayor y menor, y proponer una agenda de inversión regional
- Identificar las necesidades y requerimientos de capacitación de personal, y proponer una agenda de inversión regional

- d. Identificar las áreas de servicio óptimas y análisis de planificación territorial de bomberos a partir del mapa de riesgo regional de pertinencia bomberil
- e. Jerarquizar objetivamente y obtener una propuesta de priorización técnica regional para proyectos que sean postulados a financiamiento de recursos públicos



Plan maestro de inversión Bomberos Región de Los Ríos

## 4 Productos solicitados

En concordancia con el sustento de la licitación y los antecedentes del estudio, los productos solicitados son principalmente cinco, sin perjuicio que los oferentes propongan otro(s) servicio(s) y/o producto(s) para agregar valor a la propuesta.

Cabe destacar que cada una de las acciones debe considerar un proceso de consulta con expertos que involucre a los actores locales vinculados e instituciones públicas y privadas tanto en el análisis como en el desarrollo de propuestas. Así mismo, se deberá validar las propuestas con expertos en el área.

Los productos solicitados son los siguientes:

### i. Planificación territorial

Categorización de los diferentes requerimientos y servicios bomberiles a nivel regional territorializado, mediante una propuesta tipológica de equipamiento, prestaciones y especialidades, en un horizonte de planificación al año 2021 mediante el análisis espacial de equipamiento (infraestructura, material mayor y menor) y el balance de oferta y demanda bomberil respecto a cada tipología de equipamiento al interior de los territorios con el objetivo de identificar los sectores en los que se presenten los mayores déficit para cada una de las tipologías de equipamiento evaluados, y definición de los requerimientos actuales y futuros de equipamiento para la región y sus territorios, elaborando un proyecto de planificación e inversión.

Del mismo modo el estudio debe recoger antecedentes (actuales y proyectados) de disponibilidad de recurso agua para emergencias y abastecimiento de carros, tales como botaderos de lanchas, ramplas, condiciones de acceso a ríos y estéreos cercanos, agua potable rural y grifos entre otros, a partir de un estudio espacializado que permita determinar el nivel de suficiencia del equipamiento en forma sectorizada de acuerdo a como se distribuye tanto la población con el equipamiento, infraestructura bomberil, y recursos (agua) en la región y sus territorios. Dicho análisis espacial (territorial) se deben proponer e identificar unidades de análisis con expertos en el área.

## ii. Requerimientos de infraestructura

[illegible]

5

### **iii. Requerimientos de material mayor y menor**

Diseñar un plan maestro de inversión de material mayor y menor, a partir de:

- a. Inventario de material mayor de las compañías de los distintos cuerpos de bomberos de la región, con la siguiente información: Marca, modelo, año, mantenciones (sí o no).
- b. Inventario de material menor de las compañías de los distintos cuerpos de bomberos de la región, con la siguiente información: Marca, modelo, año, mantenciones (sí o no), cantidad, estado (bueno, regular o malo).
- c. Estandarizar de acuerdo a geografía del sector, población, población flotante, en relación al análisis de riesgos asociados y tiempos de respuestas, servicios básicos, infraestructura crítica del sector, concurrencia a emergencias, número de voluntarios por Compañía, especialidad, proyección de crecimiento demográfico al 2021, etc.

El diseño debe incluir un catastro de la situación actual del equipamiento y material mayor y menor bomberil a nivel regional de cada una de las compañías y cuerpos de bomberos, estandarizado según tipologías definidas, en donde se establezca la cantidad, distribución, tipología, calidad, nivel y área de influencia del equipamiento.

### **iv. Requerimientos de Capacitación**

Diseñar un plan maestro de capacitación que implique metas, políticas, procedimientos, reglas, áreas de cobertura, etapas a seguir y elementos necesarios según el entorno estratégico en que se sitúa. Los programas parten de los objetivos de capacitación previamente diseñados, establecidos a partir de la información recopiladas de los cuerpos de bomberos de la Región. Productos:

- a. Definición de estándar mínimo según especialización
- b. Programa, cobertura, características y etapas
- c. La planeación estratégica de la capacitación en la organización
- d. Análisis estratégico prospectivo de la capacitación de los bomberos de la región según en relación al análisis de riesgos asociados
- e. La programación de los cursos de capacitación (en materias bomberiles y técnicas organizativas administrativas), incluyendo la calendarización de las academias de acuerdo a las necesidades detectadas, el alcance de los eventos y participantes, los instructores, el responsable de la coordinación operativa, costos y presupuestos

### **v. Agenda de inversión**

Establecer una agenda de inversión regional programada, que permita jerarquizar objetivamente y obtener una propuesta de priorización técnica regional para proyectos que sean postulados a financiamiento de recursos públicos, a partir de la definición de equipamientos que se necesitan en la

región y qué tipo de especializaciones y sectores hay que potenciar, identificación de lugares estratégicos de inversión, con el fin de ir priorizando de forma más efectiva los recursos regionales. Dicha agenda debe definir:

- Inversión en infraestructura
- Inversión en material mayor
- Inversión en material menor
- Inversión en capacitación
- Otras inversiones complementarias

La sistematización debe ser categorizada según:

- Localidad y compañía específica requerida de inversión
- Año de programación de inversión
- Entidad(es) responsables de la inversión

Para este producto, se propone como ejemplo la siguiente ficha de inversiones a utilizar independientemente que el ejecutor proponga otra.

| INICIATIVA ##                               |  |            |                                 |                      |        |            |
|---|--|------------|---------------------------------|----------------------|--------|------------|
| DESCRIPCION                                 |  |            |                                 |                      |        |            |
| Nombre Iniciativa                           | REPARACIÓN CUARTEL ## COMPAÑIA   |            |                                 |                      |        |            |
| Línea de acción asociada                    | INFRAESTRUCTURA  |            |                                 |                      |        |            |
| Objetivo General                            | REPARAR TECHUMBRE DE CUARTEL DE ## COMPAÑIA  |            |                                 |                      |        |            |
| Objetivos Específicos                       | REPOSICIÓN DE TECHUMBRE<br>RECAMBIO DE ESTRUCTURA SOPORTANTE   |            |                                 |                      |        |            |
| Brecha abordada                             | INFRAESTRUCTURA HABITANTE  |            |                                 |                      |        |            |
| Vinculación con Iniciativas complementarias | NO EXISTE  |            |                                 |                      |        |            |
| BENEFICIARIOS                               |  |            |                                 |                      |        |            |
| Nombre                                      | Descripción  |            |                                 |                      |        |            |
| ## COMPAÑIA DE ##                           | LA COMPAÑIA CUENTA CON UNA DOTACION DE 30 VOLUNTARIOS, Y CUBRE UNA POBLACION DE ## HABITANTES. SE UBICA A ## KM DE LA CAPITAL COMUNAL ##. PRESENTA ESTACIONALIDAD DE EMERGENCIAS ASOCIADAS A INCENDIOS DE VIVIENDAS. |            |                                 |                      |        |            |
| Plazo de ejecución                          | Tipo de proyectos  |            |                                 |                      |        |            |
|   | Único  | Etapa      |                                 | Base para otro mayor |        |            |
| 2 AÑOS                                      | SI   | DISEÑO     |                                 | NO                   |        |            |
| Monto TOTAL del proyecto (M\$)              | Fuente de financiamiento 1   |            | Fuente de financiamiento 2      |                      | Otros  |            |
| \$ 35.000.000                               | FNDR.<br>\$ 15.000.000   |            | JUNTA NACIONAL<br>\$ 20.000.000 |                      | NO HAY |            |
|   | MONTO (\$)   |            |                                 |                      |        |            |
| Actividades                                 | año 1  | año 2      | año 3                           | año 4                | año 5  | TOTAL      |
| DISEÑO                                      | 5.000.000  |            |                                 |                      |        | 5.000.000  |
| RECAMBIO ESTRUCTURA                         |  | 10.000.000 |                                 |                      |        | 10.000.000 |
| REPOSICIÓN TECHUMBRE                        |  | 20.000.000 |                                 |                      |        | 20.000.000 |
| TOTAL                                       | 5.000.000  | 30.000.000 |                                 |                      |        | 35.000.000 |

## 5 Metodología a utilizar

Dado el carácter estratégico permanente que adquirirán los resultados del estudio para decidir recursos regionales destinados al servicio de bomberos en el territorio, es que el tratamiento del mismo debe afrontarse utilizando un enfoque metodológico de formulación de instrumento de planificación estratégica regional (tal como deben ser abordados otros instrumentos de igual escala como políticas, planes y programas regionales).

El análisis debe permitir planificar mejor e identificar áreas no cubiertas en las cuáles localizar nuevas compañías de bomberos, y debe considerar como principal orientación la búsqueda de una metodología de análisis que permita establecer las necesidades de equipamiento al interior de la región, comunas y localidades, determinando con exactitud la forma en como estas necesidades se expresan en un territorio en cuanto a su población, dinámicas poblacionales y territoriales, y su distribución espacial de la oferta de equipamiento. Por último para realizar los balances de oferta y demanda de infraestructura y equipamiento, se requiere contar con datos de población debidamente especializados, los que deben ser actualizados según el área de estudio.

De esta forma, equipo ejecutor debe desarrollar un modelo bajo una plataforma SIG (Sistema de información geográfico), que evalúe la situación actual y proyectada de los equipamientos bomberiles.

El oferente que se adjudique el Estudio deberá presentar la metodología específica que utilizará para el estudio y catastro de infraestructura bomberil en la Región de Los Ríos, para ser aplicada en el territorio, la cual podrá ser ajustada, en una reunión previa de planificación con la contraparte técnica designada para el referido estudio.

La propuesta debe contemplar transferencia de conocimientos a través de visitas de la empresa y consultas en periodo de la ejecución del proyecto, además de a lo menos una presentación por etapa a la contraparte técnica de La Corporación.

La metodología específica presentada como parte de la oferta técnica, deberá ser reflejo de la experiencia total o parcial de trabajo del equipo consultor en la materia o en otras similares, junto con el estudio y análisis de aplicaciones de metodologías similares utilizadas a nivel nacional e internacional. Especial relevancia tendrá la adaptación que pueda tener la metodología al caso y regional.

El estudio debe en su esencia recoger y sistematizar todos los proyectos actuales y futuros, públicos y privados con pertinencia e impacto en el territorio en materias bomberiles, como así mismo proyectar y priorizar iniciativas desde el punto de vista de la inversión público y privada, que permitan establecer la base para generar una estrategia de desarrollo común.

## 6 Cartografía y mapas temáticos

### 6.1 Sistema de referencia Geodésico

El Sistema de Referencia Geodésico que se debe utilizar para representar cartográficamente la Región de Los Ríos es SIRGAS-CHILE (Sistema de Referencia Geocéntrico para las Américas – Chile).

Los parámetros simplificados que definen el Sistema de Referencia SIRGAS – CHILE son:

- |                          |             |
|--------------------------|-------------|
| a. Sistema de Referencia | SIRGAS      |
| b. Marco de Referencia   | ITRF 2000   |
| c. Tipo de Datum         | Geocéntrico |
| d. Elipsoide             | GRS-80      |
| e. Época de Ajuste       | 2002.0      |

Fuente: IGM, 2008

Aunque el elipsoide de referencia utilizado por SIRGAS es el GRS-80 y no el WGS-84 utilizado por los GNSS (Global Navigation Satellite System), para efectos de representación cartográfica no presenta ningún conflicto de posicionamiento.

### 6.2 Proyección cartográfica

La proyección cartográfica que se debe utilizar es la Universal Transversal de Mercator (UTM), con husos 18S o 19S según corresponda. Sin embargo para efectos de representación de la totalidad de la Región de los Ríos, se sugiere el huso 18 (EPSG: 32718).

Toda información territorial (capas) debe ser entregada en formato Shape con su respectiva base de datos y sistema de proyección (prj) y otros medios digitales de planos o mapas en formato jpg png o bmp.

## 7 Síntesis objetivos, metodología, productos

| Objetivo asociado                        | Metodología propuesta   | Productos esperados  |
|--|---|--|
| Requerimiento de Infraestructura         | a. Catastro de la infraestructura bomberil a nivel regional de cada compañía y cuerpos de bomberos estandarizado según tipologías definidas, en donde se establezca la cantidad, distribución, tipología, calidad, nivel y área de influencia del equipamiento, en relación al análisis de riesgos asociados y tiempos de respuestas.<br>b. Inspección técnica de infraestructura | a. Ficha individualizada de reparaciones o reposiciones según infraestructura.<br>b. Carpeta con todos los antecedentes legales de la situación de dominio y estructura de las compañías, antecedentes proporcionados por cada cuerpo.<br>c. Diseño de un plan maestro de inversión de infraestructura en los cuerpos de bomberos según estándar |
| Requerimientos de material mayor y menor | a. Análisis de inventario de material mayor de las compañías de los distintos cuerpos de bomberos de la región, con la siguiente información: Marca,  | a. Diseño de plan maestro de inversión de material mayor y menor, estandarizado de acuerdo a geografía del sector,   |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | <p>modelo, año, mantenciones.</p> <p>b. Análisis de inventario de material menor de las compañías de los distintos cuerpos de bomberos de la región, con la siguiente información: Marca, modelo, año, mantenciones, cantidad y estado (bueno, regular o malo).</p> <p>c. Catastro de la situación actual del equipamiento y material mayor y menor bomberil a nivel regional de cada una de las compañías y cuerpos de bomberos, estandarizado según tipologías definidas, en donde se establezca la cantidad, distribución, tipología, calidad, nivel y área de influencia del equipamiento.</p> | <p>población, población flotante, en relación al análisis de riesgos asociados y tiempos de respuestas, servicios básicos, infraestructura crítica del sector, concurrencia a emergencias, número de voluntarios por Compañía, especialidad, proyección de crecimiento demográfico al 2021 entre otros.</p>   |
| Requerimientos de Capacitación                        | <p>a. Diseño de un plan maestro de capacitación que implique metas, políticas, procedimientos, reglas, áreas de cobertura, etapas a seguir y elementos necesarios según el entorno estratégico en que se sitúa.</p> <p>b. Los programas parten de los objetivos de capacitación previamente diseñados, establecidos a partir de la información recopiladas de los cuerpos de bomberos de la Región:</p>  | <p>a. Definición de estándar mínimo según especialización</p> <p>b. Programa, cobertura, calendarización, características y etapas</p> <p>c. La planeación estratégica de la capacitación en la organización</p> <p>d. Análisis estratégico prospectivo de la capacitación de los bomberos de la región según en relación al análisis de riesgos asociados</p> <p>e. Programación de cursos de capacitación (en materias bomberiles y técnicas organizativas administrativas), incluyendo alcance, participantes, instructores, responsable de la coordinación operativa, costos y presupuestos.</p>  |
| Áreas de servicio óptimas y planificación territorial | <p>a. Análisis espacial de equipamiento (infraestructura, material mayor y menor)</p> <p>b. Balance de oferta y demanda respecto a tipología de equipamiento bomberil</p> <p>c. Definición de requerimientos actuales y futuros (2021) de equipamiento para la región y sus territorios, elaborando un proyecto de planificación e inversión.</p> <p>d. Análisis de disponibilidad de recurso agua para emergencias y abastecimiento de carros: botaderos de lanchas, ramplas, condiciones de acceso a ríos y esteros, disponibilidad de agua potable rural y grifos entre otros.</p>              | <p>a. Propuesta tipológica de equipamiento, prestaciones y especialidades, en un horizonte de planificación al año 2021</p> <p>b. Categorización de los diferentes requerimientos y servicios bomberiles a nivel regional territorializado</p> <p>c. Identificación a nivel de territorios de mayores déficit para cada una de las tipologías de equipamiento evaluados</p> <p>d. Definición de un estándar tipológico según equipamiento, prestaciones y especialidades y tiempo de respuesta.</p> <p>e. Definición de apoyo de los cuerpos hacia las zonas aislada; zonas de expansión urbanas; análisis de riesgo regional, planificación de inversión pública, estandarizar nuevas iniciativas de reducción de riesgos</p> <p>f. Identificación territorial de zonas estratégicas de inversión.</p> |
| Agenda de Inversión                                   | <p>a. Definición y análisis de criterios para jerarquización y priorización técnica regional de proyectos (definición de equipamientos, especializaciones, sectores a potenciar, lugares estratégicos de inversión entre otros)</p> <p>b. Definición de inversión regional en infraestructura (saneamiento de dominio, acondicionamiento,</p>  | <p>a. Agenda de inversión sistematizada y categorizada según:</p> <p>b. Localidad y compañía específica requerida de inversión</p> <p>c. Especificaciones generales de inversión</p> <p>d. Año de programación de inversión</p> <p>e. Entidad(es) responsables de la</p>  |

|  |   |           |
|--|---|-----------|
|  | ampliación, equipamiento, reposición, construcción y otras asociadas a infraestructura)<br>c. Definición de inversión en material mayor (renovaciones, nuevas adquisiciones, reparaciones)<br>d. Definición de inversión en material menor (renovaciones, nuevas adquisiciones)<br>e. Definición de inversión en capacitación<br>f. Definición de otras inversiones complementarias | inversión |
|--|---|-----------|

## 8 Informe final

Entrega de informes que den cuenta de los análisis efectuados, (conforme carta Gantt de los Informes requeridos), así como de sus conclusiones y recomendaciones finales para el objetivo propuesto. Y en general todos los antecedentes que el consultor crea necesario y relevante para complementar esta asesoría técnica.

Los resultados deberán ser entregados en un informe o archivos físicos y digitales, cartografía y mapas temáticos, y deberá incluir una presentaciones o/y exposiciones permanentes a la contraparte técnica de la Corporación.

Los productos deben considerar la presentación de mapas temáticos del área de influencia, límites y zonificación y mapas temáticos referidos al seccionamiento del área de influencia, interrelaciones, unidades identificadas y elementos estratégicos a considerar.

Se espera como propuesta, un programa de inversiones pública y privada según la pertinencia de cada uno de los puntos analizados, en el corto, mediano y largo plazo, que identifique actores, plazos e indicadores de seguimiento, que permita fortalecer las prestaciones bomberiles regionales en su área de influencia, interrelaciones, unidades identificadas y elementos estratégicos a considerar.

El Informe final deberá compilar la información sistematizada de todos los informes de avance y sus respectivos productos solicitados. Este material debe ser entregado en formato digital a través de dos CD o DVD y en forma escrita a través de 4 ejemplares, en formato hot-melt, tapa papel couché de 200 a 250 gr/m<sup>2</sup>, debidamente diseñados según la instrucción que dará el mandante.

## **9 Requisitos y deberes de los oferentes**

### **9.1 Aceptación de las bases**

Los oferentes a la presente licitación, en adelante “oferentes” deberán firmar ante notario la “Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación de las Bases” (Anexo 8). Mediante la firma de dicho documento se entiende para todos los efectos legales, que el oferente conoce y acepta el contenido íntegro de las presentes bases y acepta los resultados de este llamado.

La decisión de la Corporación es INAPELABLE, sin derecho a indemnización alguna.

El oferente favorecido deberá mantener durante todo el proceso de ejecución de la propuesta seleccionada, una constante relación con la Corporación o con quienes ésta designe, debiendo considerar citaciones a reuniones de trabajo, recoger sus instrucciones, observaciones y/o correcciones y solicitar la entrega de su visto bueno en cada una de las etapas mencionadas en la programación presentada. En el caso de contravención a lo expuesto de manera reiterada (más de dos veces), la Corporación podrá dar término anticipado al contrato.

### **9.2 Oferentes**

Podrán participar en esta licitación personas jurídicas con o sin fines de lucro, tales como sociedades, consorcios y otros, que acrediten su situación legal y que cumplan con los siguientes requisitos:

#### **9.2.1 Oferente principal**

- i. Persona jurídica con domicilio en Chile o el extranjero, con experiencia demostrable de al menos 2 años relativa al área del presente estudio. Y al menos 5 años el director del equipo de trabajo.
- ii. Los profesionales que se desempeñen en la ejecución del estudio deben contar con a lo menos 3 años de experiencia profesional y, asimismo, estar en posesión de un título profesional en el área de Ing.Industrial, Ing.Civil, Construcción civil, Ing.Mecánica, Arquitectura, Ciencias Económicas y Administrativas, Geografía, Sociología, Prevención de riesgos; deseable conocimientos y experticia demostrable en temas bomberiles.

El oferente deberá describir con detalle el organigrama del equipo de trabajo, con los miembros claves del equipo (aquellos que serán evaluados) señalando con claridad sus integrantes, roles, responsabilidades y dedicación al proyecto. Podrán incluir otros miembros que participarán en el equipo de trabajo, y en dicho caso deberán detallar también los mismos aspectos requeridos para el equipo de trabajo clave. Deberán describir con detalle las características de cada miembro del equipo según jefe de proyecto, analistas y otros expertos, indicando formación profesional o técnica, competencias, experiencia en dicho rol, proyectos, conocimientos y certificaciones profesionales obtenidas, etc.

- iii. Las personas jurídicas, deberán contemplar dentro de su objeto social, la realización de proyectos, investigaciones o estudios en algunas de las materias indicadas en el punto anterior.
- iv. Cada oferente podrá participar sólo en una postulación.
- v. Se espera que parte del equipo se encuentre disponible en forma permanente en la región, para interactuar con la contraparte técnica de esta consultoría.

### **9.2.2 Oferente coejecutor**

En caso que el oferente principal no cuente con toda la capacidad técnica de abordar las diferentes temáticas señaladas en las bases de la presente licitación, podrá voluntariamente participar y postular en conjunto a uno o más coejecutores. La participación de uno o más co-ejecutores podrá realizarse mediante alianzas estratégicas, consorcios u otras figuras especialmente constituidas para los efectos de la presente licitación. Para todos los efectos, los coejecutores deben cumplir con los mismos requisitos señalados en el punto 9.2.1, debiendo aportarse tales antecedentes en la misma oportunidad en que el oferente principal efectué su postulación.

La cooperación que realice un oferente co-ejecutor deberá constar en un acuerdo de actuación conjunta, celebrado mediante instrumento privado firmado ante Notario, y será parte integral de la oferta a postular. En tal caso cada integrante -oferente principal y el o los co-ejecutores- debe aceptar expresamente su responsabilidad indivisible y solidaria en el desarrollo del estudio.

### **9.3 Tercerización**

Los ejecutores no podrán, en ningún, caso ceder o traspasar la realización parcial o total de lo contratado. Toda subcontratación o suministro de trabajadores que pretenda incorporar el oferente en materias relacionadas con el objeto de esta licitación, deberá ser informada anticipadamente a la Corporación, pudiendo este último objetar dicha tercerización, sin derecho a apelación por parte del oferente.

En caso de que el oferente opte por la modalidad de subcontratación, suministro de trabajadores u otra tercerización, de alguna de las etapas, éste deberá en su propuesta detallar los servicios que pretende subcontratar aportando el nombre del subcontratista y adjuntar toda la documentación que permita valorar la solvencia y capacidad de los mismos.

Los eventuales contratos en virtud de los cuales la empresa oferente tercerizar algún servicio relacionado con esta licitación, no la eximirán, en ningún caso, de las responsabilidades por la totalidad de la oferta presentada, siendo por ende el adjudicatario el único responsable del desempeño de las unidades tercerizadas. La Corporación mantendrá, únicamente, trato directo con el adjudicatario.

El proponente seleccionado será el único responsable del cumplimiento de todas las obligaciones laborales, previsionales, asistenciales, tributarias, financieras, económicas y otras concernientes a las personas que emplee directamente o en forma de subcontratación.

#### **9.4 Restricciones e inhabilidades**

La Corporación no podrá transferir recursos a:

- i. Oferentes que presenten rendiciones de cuentas pendientes con la Corporación o el GORE de los Ríos, relacionadas con fondos concursables o convenios anteriores al año 2013.
- ii. Oferentes de instituciones, empresas, universidades, organizaciones, personas jurídicas cuyos miembros de su directorio u organismo administrativo mantengan situaciones pendientes en fondos concursables de La Corporación o el GORE de Los Ríos, como persona natural o por medio de personas jurídicas.
- iii. Empresas que no estén al día con sus obligaciones laborales o previsionales respecto a todos sus trabajadores, o que hayan sido condenadas o sancionadas por prácticas antisindicales.

#### **9.5 Uso de la información y propiedad intelectual**

Toda la documentación suministrada, tanto en formato escrito como digital, por parte de los oferentes de los servicios solicitados como parte del proceso del presente llamado a licitación se entenderá de uso exclusivo de la Corporación.

Todos los documentos tanto en formato escrito como digital, parciales o finales entregados por los oferentes adjudicatarios del estudio derivados del futuro contrato, una vez adjudicado, en adelante indistintamente “ejecutores” o “adjudicatarios”, serán de uso y propiedad la Corporación y podrán ser utilizados para los fines que se estime pertinente, mencionando la fuente.

El adjudicatario se obliga a mantener la más estricta confidencialidad sobre la información, antecedentes o base de datos a que tenga acceso en la prestación de los servicios encomendados. Asimismo, se compromete a adoptar todas las medidas oportunas para garantizar que sus empleados o asociados mantengan igual confidencialidad, respondiendo en definitiva de todos los perjuicios que se deriven de la infracción de esta obligación, correspondiente a una multa que asciende al 20% del total del monto del presente estudio.

El adjudicatario no podrá utilizar la información antes mencionada, de un modo distinto al necesario para el debido cumplimiento de sus obligaciones contractuales y sólo podrá usar con fines curriculares y/o académicos los antecedentes que le otorgue el hecho de haber ejecutado la consultoría, previa consulta y autorización por escrito de la Corporación.

## 10 Plazos, monto y distribución de los recursos

### 10.1 Plazo de ejecución

El estudio se basa en tres etapas consecutivas, de tal forma que se debe iniciar en primera instancia con el estudio de la demanda y proyección de carga para finalizar con el modelo de gestión, teniendo como plazo máximo de ejecución 210 días corridos una vez firmado el contrato, plazo que incluye los periodos de revisión de avances e informes por parte de la Corporación, sin perjuicio de que la Corporación pueda indicar un aumento en los plazos debido a la postergación y/o modificación de ciertas actividades indicadas en las presentes bases, que sean requisitos y/o antecedentes para continuar la consultoría que por este acto se licita y siempre con la finalidad de la mejor obtención de los objetivos de la contratación.

### 10.2 Monto licitación

| Etapas   | Porcentaje sobre el presupuesto | Fecha de Entrega | Monto involucrado    |
|--|---------------------------------|------------------|----------------------|
| I. Requerimientos de infraestructura                       | 25%                             | Contra Entrega   | \$ 16.250.000        |
| II. Requerimientos de material mayor, menor y capacitación | 20%                             | Contra Entrega   | \$ 13.000.000        |
| III. Análisis de planificación territorial                 | 40%                             | Contra Entrega   | \$ 26.000.000        |
| IV. Agenda de inversión                                    | 15%                             | Contra Entrega   | \$ 9.750.000         |
| <b>MONTO TOTAL INVOLUCRADO</b>                             |                                 |                  | <b>\$ 65.000.000</b> |

El monto máximo disponible es de \$ 65.000.000 con todos los impuestos incluidos. La adjudicación de la presente licitación se hará por el total del estudio y no por etapa separadas.

### 10.3 Cronograma licitación

En la siguiente tabla se muestran las etapas y cronograma de la presente licitación:

| ETAPA                            | PLAZOS            | FECHAS                   |
|----------------------------------|-------------------|--------------------------|
| <b>Consultas y Admisibilidad</b> | Inicio Licitación | 28 de septiembre de 2015 |
|                                  | Inicio Consultas  | 29 de septiembre de 2015 |
|                                  | Cierre Consultas  | 06 de octubre de 2015    |
|                                  | Cierre Licitación | 21 de octubre de 2015    |

|                 |   |                         |
|-----------------|---|-------------------------|
|                 | Publicación de Resultados admisibilidad | 22 de octubre de 2015   |
|                 | Adjudicación de la Licitación.          | 03 de noviembre de 2015 |
| <b>Proyecto</b> | Inicio estimado del Proyecto.           | 16 de noviembre de 2015 |

La Corporación informará a través de la página web **www.corporacionlosrios.cl**, cualquier cambio en el presente cronograma, siendo responsabilidad de los interesados la revisión de la misma. En caso de que la Corporación, faltando 40 minutos para el cierre de la licitación pública, detecte que no existe ninguna oferta, podrá aumentar el plazo de cierre de la licitación hasta un máximo de 10 días, de manera de evitar la declaración automática de concurso desierto. Esta situación se informará oportunamente en el proceso de compra a través del sitio web antes señalado.

Los resultados del proceso serán comunicados a los participantes por medio de un correo electrónico a las direcciones señaladas en las postulaciones.

La Corporación, se reserva el derecho a publicar en su sitio web, cualquier tipo de aclaración y/o anexo durante el proceso de licitación, por lo que será responsabilidad de los oferentes mantenerse actualizados de cualquier antecedente que se incorpore. En caso que la aclaración o anexo, sea de tal magnitud que de alguna manera modifique las presentes bases, se otorgará un plazo prudente para que lo oferentes puedan adecuar sus ofertas.

#### **10.4 Lugar y recepción de las propuestas**

Las propuestas serán recepcionadas en formato impreso (dos copias) y digital (una copia), hasta las 12:30 horas del 21 de octubre de 2015, en la oficina de partes de La Corporación Regional de Desarrollo Productivo de los Ríos ubicada en Esmeralda N°643, 2° piso, Valdivia.

No será considerada ninguna oferta que se reciba fuera del lugar y plazo señalados en la presente cláusula.

#### **10.5 Documentación mínima para la postulación**

Los oferentes deberán presentar, como documentación mínima:

- i. Formulario de postulación, debidamente completado y firmado por el representante legal de la institución oferente. (Presentación del oferente, oferta técnica y oferta económica).
- ii. Curriculum Vitae, en adelante “CV”, de cada uno de los integrantes del equipo técnico, que dé cuenta de la participación en actividades o proyectos relacionados con la temática de esta convocatoria.
- iii. Copia simple de los títulos profesionales de las personas que participarán en la consultoría.
- iv. Carta de compromiso de todos los participantes firmada en original.

- v. Declaración Jurada simple de no estar afecto a las inhabilidades y restricciones señaladas anteriormente en las presentes bases.
- vi. Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación de las Bases.
- vii. Certificado de personalidad jurídica vigente, con antigüedad no superior a 90 días, desde el día de presentación de la propuesta.
- viii. Copia simple de acta de constitución de la persona jurídica (corporaciones o fundaciones) o escritura pública de constitución en caso de sociedades.
- ix. Fotocopia de carnet del representante legal.
- x. Certificado o declaración jurada de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales
- xi. Garantía de seriedad de la oferta (ver punto 18)
- xii. Copias de Check list (al momento de entrega de la oferta).

En caso de existir subcontrataciones de actividades puntuales:

- i. Currículum vitae de la empresa o institución a subcontratar
- ii. Currículum vitae de los integrantes del equipo técnico que formarán parte de los servicios a subcontratar como parte del estudio, que dé cuenta de la participación en actividades o proyectos relacionados con la temática de esta convocatoria.
- iii. Copia simple de los títulos profesionales de las personas que participarán en la consultoría.
- iv. Carta de compromiso de todos los participantes firmada en original.
- v. Declaración Jurada simple de no estar afecto a las inhabilidades y restricciones señaladas anteriormente en las presentes bases.
- vi. Certificado de personalidad jurídica vigente, con antigüedad no superior a 90 días, desde el día de presentación de la propuesta.
- vii. Fotocopia de carnet del representante legal.

## **10.6 Rechazo de ofertas**

La Comisión evaluadora se reserva el derecho de rechazar cualquier oferta, e incluso rechazarlas todas, si no cumplen una o más disposiciones de estas Bases, o no se estimen, a juicio de la misma, convenientes para los intereses de La Corporación.

A criterio de la Corporación, podrán además ser descalificadas aquellas propuestas en que se compruebe una presentación incompleta o ambigua de los documentos o antecedentes presentados por los oferentes. Los oferentes afectados por el rechazo de sus ofertas no tendrán derecho a solicitar indemnización alguna por este hecho.

## **11 Organización del proyecto**

### **11.1 Presentación de oferta técnica y económica**

Para el cumplimiento de los objetivos de esta licitación las propuestas presentadas deben incluir de forma detallada todos los ítems señalados en los puntos anteriores, basados en dos partes fundamentales, una propuesta técnica y otra económica que se ajuste y sean acordes entre ellas.

#### **11.1.1 Oferta técnica.**

Las ofertas deben ser entregadas en formatos: 3 impresos y 1 digital (CD o DVD), en un sobre cerrado, rotulados de la siguiente forma:

|   |
|---|
| <p>Llamado a licitación de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo para:</p> <p><b>“ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL<br/>EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”</b></p> <p><b>Oferta técnica</b></p> <p>Identificación de la persona Jurídica</p> <p>Nombre de contacto</p> <p>Correo de contacto</p> <p>Fono de contacto</p> <p>Dirección.</p> |
|---|

Junto al sobre cerrado, el oferente deberá presentar dos copias impresas del documento “CHECK LIST DE POSTULACIÓN” firmado por el representante legal informando la documentación de su respectiva propuesta, la cual será verificada durante la etapa de admisibilidad.

#### **11.1.2 Estructura base de la oferta técnica.**

Esta se encuentra esquematiza en: “La Bases Licitación de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo” y básicamente propone desarrollar los siguientes ítems:

a. Portada.

Debe incluir la información descrita en el recuadro anterior

b. Índice.

Debe incluir un índice del documento.

c. Alcance General.

Breve exposición sobre la interpretación del oferente a los objetivos y resultados de los términos de referencia asociados a esta iniciativa. Básicamente se debe incluir los conocimientos asociados del territorio e incluir otros alcances que el o los expertos recomienden como necesarios.

d. Descripción de la experiencia del oferente.

El oferente debe hacer una clara y cronológica descripción de la experiencia en las materias y/o áreas y presentar currículo de la institución atinente a la materia y/o áreas, presentado certificados y otros documentos que acrediten experiencia tanto del oferente, así como también del equipo participante, en iniciativas similares.

e. Descripción detallada de la forma en que se dará cumplimiento a los productos y servicios solicitados y comprometidos.

Se debe incluir la metodología a utilizar, dentro de la metodología se debe considerar a La Corporación como contraparte y hacer una completa propuesta a los procesos de difusión y transferencia, y todo ello reflejado y coherente con la carta Gantt expuesta.

f. Anexos solicitados (capítulo 19 del presente documento).

g. Anexos adicionales que el oferente considere relevante para el estudio y que permita demostrar su experiencia en la materia relativa al presente estudio.

En el caso que la Corporación comprare que alguno de los antecedentes acompañados por los oferentes es falso o adulterado, el oferente quedará fuera de bases. Asimismo, quedará imposibilitado de participar en próximas licitaciones de la Corporación y se tomarán las medidas legales que correspondan respecto a la entrega de dicha información.

### **11.1.3 Oferta económica**

La oferta debe ser entregada en un sobre cerrado en los siguientes formatos:

a. Impreso. 3 copias, debidamente anilladas o empastadas.

b. Digital. 1 copia en CD o DVD.

El sobre cerrado, debe ser rotulado de la siguiente forma:

|   |
|---|
| <p>Llamado a licitación de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo para:</p> <p><b>“ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL<br/>EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”</b></p> <p><b>Oferta Económica</b></p> <p>Identificación de la persona Jurídica</p> <p>Nombre de contacto</p> <p>Correo de contacto</p> <p>Fono de contacto</p> <p>Dirección.</p> |
|---|

#### **11.1.4 Estructura oferta económica**

La oferta económica está basada en el cumplimiento de los servicios/productos asociados a los objetivos de la Licitación, valorizando a estos según las características de las actividades a desarrollar para su cumplimiento. Esta se encuentra esquematiza en el anexo 3 (ficha económica).

Cabe destacar que para la presente licitación se considera todos los valores con impuestos incluidos.

La oferta económica debe ser firmada por el representante legal de la empresa oferente.

## **12 Proceso de evaluación**

### **12.1 Etapa de admisibilidad**

En ella se contempla la revisión de todos los antecedentes recepcionados, de modo de evaluar si cumplen o no con lo requerido en las bases de licitación en relación a la documentación solicitada en la postulación. Esta etapa será realizada por el equipo técnico de la Corporación nombrado por el Gerente General, y en ella se podrá solicitar mayores antecedentes con la intención de clarificar la oferta presentada o solicitar nueva documentación. Se levantará un acta de esta etapa, en la cual se estipule el total de ofertas admisibles que pasarán a la fase de evaluación.

La Corporación declarará las ofertas inadmisibles cuando éstas no cumplan los requisitos establecidos en las presentes Bases; declarará desierta una licitación cuando no se presenten ofertas, o bien, cuando éstas no resulten convenientes a sus intereses. De todo lo obrado se levantará un acta.

En el caso que el oferente no cumpla con lo requerido en las bases, la Corporación le comunicará por escrito que ha quedado fuera de bases.

## 12.2 Criterios de admisibilidad

- i. Fecha y hora de ingreso de la oferta, entregados dentro del plazo establecido en las bases del concurso.
- ii. Iniciativa se postula conforme a los usos aprobados en las disposiciones presupuestarias que fundan estas bases.
- iii. Entrega de documentación indicada en las presentes bases debidamente completadas, acorde a las fechas de vigencia solicitadas.

## 12.3 Evaluación

Resuelta la etapa previa, se contempla una evaluación técnica.

Para la etapa de evaluación técnica se constituirá un Comité Técnico de expertos en el área, el cual evaluará las ofertas presentadas. Éste levantará un acta que dejará constancia del puntaje de evaluación de cada oferta, las observaciones realizadas por los evaluadores y las recomendaciones y/o sugerencias que se establezcan. El puntaje total obtenido por el oferente se obtendrá del promedio ponderado de los criterios evaluados.

Sólo aquellos oferentes que hayan obtenido de la evaluación técnica (criterio N°2), un puntaje total, determinado según se identifica en el párrafo anterior, igual o superior a 5.0 serán considerados para conformar la lista priorizada de ofertas y pasar así a la etapa de adjudicación. No obstante lo anterior, la comisión técnica que para estos efectos constituya la Corporación, podrá modificar aumentando o disminuyendo la citada nota mínima mencionada en el presente párrafo, dependiendo de la complejidad del estudio y de las ofertas recibidas.

La Corporación se reserva el derecho de solicitar en cualquier momento del proceso mayores antecedentes o aclaraciones, si así lo estimare conveniente, siempre que aquello no amerite ventajas por sobre otros postulantes.

### Criterios de Evaluación:

| N° | CRITERIO   | PONDERACIÓN |
|----|--|-------------|
| 1  | Experiencia del oferente y equipo técnico en iniciativas similares | 35%         |
| 2  | Metodología de trabajo y propuesta técnica                         | 50%         |
| 3  | Oferta económica y valor agregado                                  | 15%         |
|    | Total  | 100%        |

## 13 Adjudicación

Durante la etapa de adjudicación, se presentará el resultado de la evaluación técnica a la Comisión de Compras y adjudicaciones de la Corporación, la que resolverá adjudicar a aquella oferta que se considere más ventajosa de acuerdo a los requerimientos, y que se estime más conveniente a los objetivos de la presente licitación, independientemente del puntaje obtenido en la evaluación técnica.

La Corporación podrá, en caso de que el adjudicatario se rehúse a suscribir el Contrato, adjudicar al oferente que le siga en escala de priorización.

Los oferentes que no resulten seleccionados no tendrán derecho a indemnización de ninguna naturaleza.

## 14 Entrega de informes y formas de pago

A fin de acreditar el logro de los objetivos específicos de la presente licitación, así como el cumplimiento de las actividades señaladas en este documento, el adjudicatario deberá presentar los siguientes informes, divididos en Informes técnicos por etapas y Final:

### Informes:

- a. 1° informe técnico o de avance.
- b. 2° informe técnico o de avance.
- c. 3° informe técnico o de avance.
- d. Informe final.

El Informe final debe ser entregado en formato digital a través de un CD o DVD y en forma escrita a través de 2 ejemplares, en formato hot-melt, tapa papel couche de 200 a 250 gramos/m<sup>2</sup>, debidamente diseñados según la instrucción que dará La Corporación.

### Pagos:

- a. Primera cuota, correspondiente a un 25% del valor total del contrato, contra aprobación por parte de la Corporación, o de quien ésta designe, del primer Informe de avance y aceptación de la factura correspondiente.
- b. Segunda cuota, correspondiente al 20% del valor total del contrato, contra aprobación por parte de la Corporación, o de quien ésta designe, del segundo Informe de avance y aceptación de la factura correspondiente.

- c. Tercera cuota, correspondiente al 40% del valor total del contrato, contra aprobación por parte de la Corporación, o de quien ésta designe, del tercer Informe de avance y aceptación de la factura correspondiente.
- d. Cuarta cuota, correspondiente al 15% del valor total del contrato, contra aprobación por parte de la Corporación, o de quien ésta designe, del cuarto informe de avance e “Informe Final”, y aceptación de la factura correspondiente.

## **15 Correspondencias y comunicaciones**

La Corporación dirigirá las comunicaciones pertinentes a la licitación a la dirección que el oferente haya informado. El período de consultas finaliza el día 06 de octubre de 2015, a las 12:00 hrs.

Las respuestas a las preguntas recibidas durante el proceso serán publicadas en el sitio web: [www.corporaciondelosrios.cl](http://www.corporaciondelosrios.cl), el día 07 de octubre de 2015, las cuales serán resueltas sin dar a conocer el oferente que la formula, asimismo, las repuestas serán consideradas como parte de las bases de la Licitación descrita en el presente documento.

Cualquier modificación que se incluya mediante estas respuestas será parte integrante del contrato que se firme entre las partes.

Las consultas se realizarán exclusivamente de forma electrónica, a la siguiente dirección de correo:

**[consultas@corporacionlosrios.cl](mailto:consultas@corporacionlosrios.cl)**

## **16 Convenio**

### **16.1 Comunicación de adjudicación**

Una vez adjudicada la presente licitación se comunicará mediante correo electrónico al oferente favorecido y se procederá a firmar el contrato dentro del plazo de 10 días hábiles contados desde que éste sea puesto a su disposición. Del mismo modo se comunicará vía correo electrónico a aquellos postulantes que no hayan sido seleccionados.

El contrato será redactado por la Corporación y deberá ser firmado y protocolizado ante notario público, debiendo entregarse a la Corporación tres copias de éste, todo a costa del participante adjudicatario.

Al momento de contratar, el adjudicatario deberá presentar en papel y original o copia autorizada de los siguientes documentos:

- i. Escritura pública de constitución de la persona jurídica, con certificado de inscripción vigente en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, con fecha no anterior a 60 días.

- ii. Copia legalizada del documento en que conste la personería o mandato del representante legal, si no estuviere acreditado en los documentos anteriores, con fecha no anterior a 60 días contados desde la fecha fijada para la presentación de las propuestas en originales o fotocopias legalizadas ante Notario.
- iii. Nombre Representante Legal, nacionalidad, estado civil, profesión o cargo y copia autorizada ante Notario Público de su Cédula de Identidad.

La celebración del contrato implicará el otorgamiento de la siguiente garantía:

Boleta de Garantía Bancaria con carácter de irrevocable pagadera a la vista y al sólo requerimiento de la Corporación destinada a garantizar el fiel cumplimiento del contrato. El valor de esta garantía será equivalente al 10% del valor total del contrato. La vigencia de esta garantía se extenderá hasta los 90 días hábiles siguientes al término del contrato, a la orden de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos, Rut: 65.035.343-9, domiciliada en Esmeralda N° 643, segundo piso, Valdivia. El documento deberá decir en su glosa: “Para garantizar a la Corporación el fiel cumplimiento del contrato Llamado a licitación de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo de Los Ríos para: ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”.

El plazo de la vigencia de la boleta será determinado como fecha cierta por la Corporación al momento de firmarse el contrato.

El adjudicatario podrá solicitar un anticipo de hasta un 10% del monto del contrato, para lo cual deberá realizar la solicitud formalmente adjuntando una Boleta de Garantía por el monto total solicitado como anticipo, el plazo de la vigencia de esta boleta será determinado como fecha cierta por la Corporación al momento de firmarse el contrato. El documento deberá decir en su glosa: “Para garantizar a la Corporación el anticipo del contrato: ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”.

No se aceptarán boletas de garantías de terceros, sólo serán aceptadas boletas de garantía del adjudicatario del estudio.

## **16.2 Término anticipado del contrato**

La Corporación podrá poner término anticipado al contrato cuando el adjudicatario incurra en incumplimiento grave de las obligaciones que asume en virtud de éste. De esto se notificará por escrito al adjudicatario quedando sin efecto el contrato para todos los efectos legales y sin necesidad de declaración judicial.

Esta notificación no dará derecho al adjudicatario a reclamar indemnización alguna y la Corporación se reservará el derecho de deducir las acciones legales que correspondiese.

En caso de incumplimiento, por consiguiente Término Anticipado del Contrato, la Corporación hará efectiva, la boleta de fiel cumplimiento del contrato.

Se entienden como incumplimiento grave de sus obligaciones:

- i. La segunda vez que un mismo informe sea observado por el mandante debido alguna de las siguientes causas:

Descripción deficiente de las actividades y/o productos comprometidos o no permite evaluar el avance real del proyecto en función de las actividades definidas en la carta Gantt del mismo.

- ii. El atraso en la carta Gantt del proyecto supera los 20 días corridos (sólo cuando el atraso sea justificado debido a circunstancias no previstas y la extensión de plazo sea solicitada por el adjudicatario y autorizado por la Corporación se omite esta obligación).

- iii. Cualquiera otra causal estipulada en estas bases.

Del mismo modo, la Corporación podrá, en cualquier momento, poner término al contrato sin indemnización alguna al ejecutor, notificándolo por escrito mediante carta certificada, si éste cayere en insolvencia, se disolviera la sociedad o se decretare su quiebra, sin perjuicio de ejercer los derechos e interponer en su contra las acciones civiles y penales que procedan.

La decisión de poner término al Contrato por incumplimiento grave de las obligaciones del Consultor será comunicada por escrito al adjudicatario, señalando las circunstancias pormenorizadas que justifican tal decisión. En un plazo de diez días contados desde la fecha de la notificación del término anticipado del Contrato, la Corporación procederá a la liquidación de los pagos pendientes relacionados con el estudio, ya sea pagando al adjudicatario los montos que se le adeuden o haciendo efectiva la Garantía de fiel cumplimiento para recuperar los montos que correspondan por concepto de anticipos.

### **16.3 Multas y sanciones**

En caso de que el ejecutor incurra en demoras en la entrega de los productos requeridos deberá pagar una multa ascendente a 1% por día de atraso, pero también incurrirá en dicha multa en caso de atraso en los plazos o etapas parciales.

La multa correspondiente será rebajada administrativamente, por la Corporación de la cuota de pago respectiva.

Sólo por razones de fuerza mayor o si estos atrasos fuesen requeridos para dar fiel cumplimiento al proyecto, la Corporación podrá ampliar los plazos de entrega, previa solicitud presentada por el proveedor.

#### **16.4 Interpretación del contrato**

En caso de conflictos para interpretar los elementos que forman parte del presente estudio, se establece como orden de prelación el siguiente:

- i. Contrato.
- ii. Propuestas Técnica y Financiera del oferente.
- iii. Respuestas sobre consulta a las bases.
- iv. Bases del Concurso.

#### **16.5 Tribunales competentes**

Los Tribunales Ordinarios de Justicia de la ciudad de Valdivia, serán los competentes para resolver los conflictos que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación, aplicación o ejecución del Contrato.

### **17 Irrevocabilidad y vigencia de las ofertas**

Todas las ofertas presentadas serán irrevocables y su plazo de vigencia se extenderá hasta el día en que La Corporación haya firmado el contrato con el adjudicatario, o hasta la fecha en que La Corporación haya comunicado que se ha declarado desierta la Licitación.

### **18 Garantía de seriedad de la oferta**

Para tener derecho a participar en la licitación, cada oferente deberá entregar una garantía de seriedad de su oferta, consistente en una Boleta de Garantía Bancaria con carácter de irrevocable, pagadera a la vista y al solo requerimiento de La Corporación Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos, Rut: 65.035.343-9, domiciliada en Esmeralda N° 643, por una suma del 1% del valor de la licitación.

Su vigencia será de 60 días contados desde la fecha de la apertura. En la glosa se debe indicar que es “Para garantizar la Seriedad de la Oferta para la Licitación: “ESTUDIO Y CATASTRO DE INFRAESTRUCTURA BOMBERIL EN LA REGIÓN DE LOS RÍOS”.

Si encontrándose próxima la fecha de vencimiento de la Boleta de Garantía Bancaria, aún estuviere en curso el proceso de firma del contrato con el oferente adjudicado, éste deberá prorrogar su vigencia o tomar una nueva boleta de garantía bancaria en las mismas condiciones en que se tomó la boleta primitiva, a total satisfacción de La Corporación.

Esta garantía se hará efectiva, especialmente, en los siguientes casos:

Si siéndole adjudicada la licitación:

- a. No se proporcionan los antecedentes necesarios para elaborar el contrato respectivo, o
- b. No suscribe el contrato dentro del plazo fijado por la Corporación para hacerlo, o
- c. No entregare en forma oportuna la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

La garantía de seriedad de la oferta entregada por el oferente cuya oferta haya sido aceptada, le será devuelta una vez que suscriba el contrato correspondiente y contra la recepción conforme de la boleta de fiel cumplimiento del contrato.

Las boletas de garantía bancarias serán devueltas a los oferentes no adjudicados, a los 10 (diez) días hábiles de efectuada la adjudicación de la propuesta, en calle Esmeralda N° 643. Un delegado del representante legal, podrá retirar el documento con un poder simple, adjuntando una fotocopia de su cédula de identidad y de la del representante legal.

En caso que la licitación sea declarada desierta, las garantías de seriedad que se hubieran recibido se devolverán una vez que se encuentre totalmente tramitada la respectiva resolución, bajo las mismas condiciones del párrafo anterior.

## **19 Anexos**

Se incluyen los siguientes anexos, los que se consideran como parte integral de las presentes bases.

Anexo 1. Presentación del oferente.

Anexo 2. Ficha técnica.

Anexo 3. Ficha económica.

Anexo 4. Información síntesis del equipo consultor.

Anexo 5. Datos curriculares de los profesionales (Resumen CV).

Anexo 6. Declaración jurada simple de compromiso (carta de compromiso).

Anexo 7. Declaración jurada ante notario de conocimiento y aceptación de las bases.

Anexo 8. Declaración jurada simple de no estar afecto a las inhabilidades y restricciones señaladas anteriormente en las presentes bases.

Anexo 9. “Check list de postulación” firmado por el representante legal de la institución.